

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Dhr. E. Prins, secretaris;Mevr. R. Austie, wethouder
<b>Afwezig</b>	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-25-427172 - 851309
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Lisse van 11 maart 2025
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De openbare besluitenlijst BenW Lisse van 11 maart 2025 vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-25-421359 - 850775
<b>Onderwerp</b>	Schriftelijke vragen VVD inzake verwarde personen
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Openbare Orde, Veiligheid en Crisisbeheersing
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. De beantwoording van de schriftelijke raadsvragen van 6 februari 2025 van de VVD over verwarde personen vast te stellen.</li></ol>
<b>Samenvatting</b>	Op 6 februari 2025 heeft VVD schriftelijke vragen gesteld over verwarde personen. Het college heeft besloten om de beantwoording van de schriftelijke vragen vast te stellen.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-24-378118 - 837199
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen Voorlopig Ontwerp ophoging/herinrichting Van Speykstraat
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Beleid en Inrichting Buitenruimte
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het voorlopig ontwerp voor de herinrichting van de Van Speykstraat vast te stellen.</li><li>2. Het voorlopig ontwerp voor de herinrichting van de Van Speykstraat gedurende een periode van 4 weken ter inzage te leggen.</li></ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>Sinds de aanleg van de Zeeheldenwijk zijn de straten geleidelijk verzakt. Dit geldt zowel voor de openbare ruimte als de voortuinen. De gemeente voert de ophoging van de Zeeheldenwijk gefaseerd uit en combineert dit met de herinrichting van de openbare ruimte. De herinrichting van de Van Speykstraat staat gepland voor het vierde kwartaal van 2025.</p> <p>Het voorlopig ontwerp is inmiddels opgesteld. Dit is gebaseerd op eerder vastgestelde uitgangspunten door het college, de uitkomsten van een georganiseerde inloopavond, de reacties van bewoners en de gehouden stemming over het beplantingsplan.</p> <p>De van Speykstraat vormt de laatste fase binnen het herinrichtingsplan Zeeheldenwijk. Na afronding van deze herinrichting is de gehele wijk volgens de door het college vastgestelde uitgangspunten opgehoogd en heringericht. Er worden maatregelen getroffen die klimaatbestendigheid en duurzaamheid bevorderen. Door de straten op te hogen, wordt de kans op wateroverlast vanuit de riolering verminderd. Daarnaast wordt een drain aangelegd om grondwaterstand te reguleren en de groenstructuur in de wijk wordt geoptimaliseerd.</p> <p>Door deze maatregelen ontstaat een eigentijdse, leefbare en duurzaam veilige omgeving.</p>

	Het college heeft besloten het voorlopig ontwerp voor de herinrichting van de van Speykstraat vast te stellen en voor een periode van vier weken ter inzage te leggen.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-25-417349 - 835290
<b>Onderwerp</b>	allonge Haven 1 te Lisse
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De overeenkomst met De Vrije Blick Vastgoed Coöperatief U.A. ten behoeve van de realisatie van 52 appartementen aan de Haven 1 aan te gaan.</li> <li>2. Dat de burgemeester op grond van artikel 171, lid 2 Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder J.A.C. Langeveld voor het ondertekenen van de overeenkomst.</li> <li>3. De raadsbrief over de overeenkomst voor de locatie Haven 1 vast te stellen.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>De overeenkomst met De Vrije Blick Vastgoed Coöperatief U.A. ten behoeve van de realisatie van 52 appartementen aan de Haven 1 is opgesteld mede naar aanleiding van een wijziging van de Wet betaalbare huur. De huidige eigenaar en initiatiefnemer heeft aangegeven deze wet te volgen. Een wijziging betreft doorberekening op het gebied van de servicekosten in de aanvangshuur. Deze wijziging wordt vastgelegd in de overeenkomst. Ook wordt in de overeenkomst opgenomen dat het op 22 januari 2025 vastgestelde parkeerbeleid Lisse van toepassing is voor de realisatie van het bouwplan. Voor de verlening van de omgevingsvergunning voor de transformatie van het voormalig kantoorgebouw naar 52 appartementen is op 26 augustus 2022 tussen de gemeente Lisse en de toenmalige initiatiefnemer een anterieure overeenkomst gesloten. De huidige eigenaar heeft met instemming van de gemeente de contractpositie overgenomen van de vorige eigenaar/initiatiefnemer.</p> <p>Het college heeft besloten de overeenkomst met de huidige eigenaar en initiatiefnemer De Vrije Blick Vastgoed Coöperatief U.A. ten behoeve van de realisatie van 52 appartementen aan te gaan. Dat de burgemeester op grond van artikel 171, lid 2 Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder J.A.C. Langeveld voor het ondertekenen van de overeenkomst. Tevens heeft het college besloten de raadsbrief over de overeenkomst voor de locatie Haven 1 vast te stellen.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-25-422388 - 843590
<b>Onderwerp</b>	Aanbieden regionale bedrijventerreinenstrategie
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De raadsbrief 'Aanbieden regionale bedrijventerreinenstrategie vast te stellen.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland heeft de Bedrijventerreinenstrategie van Holland Rijnland goedgekeurd. Deze zorgt voor een toetsingskader voor de ontwikkeling van nieuwe bedrijventerreinen en de transformatie (verduurzaming) van bestaande bedrijventerreinen. De strategie is gebaseerd op plannen uit de 071-gemeenten (regio Leiden), de Rijnstreek (regio Alpen aan den Rijn) en de Bollenstreek.</p> <p>Het college heeft besloten de raadsbrief 'Aanbieden regionale bedrijventerreinenstrategie' vast te stellen.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)