

Rapport

Project : 5162_00 Nieuwbouw woningen Grevelingen 2 Lisse

Document :

Datum : 26-7-2018

Betreft : Eengezinswoningen, tussenwoning

bnr 15, 16, 19, 20



Gemeente Lisse

Behoort bij besluit van
burgemeester en
wethouders van Lisse

Zaaknummer: Z-18-052994

Datum: 18 april 2019

Project Gegevens:

Project: *Nieuwbouw woningen Grevelingen 2 Lisse*

Onderwerp: *bnr 15, 16, 19, 20*

Projectnr.: *5162_00*

Datum: *26-jul-2018*

Status lijst:

Omschrijving: *Eengezinswoningen, tussenwoning*

Doc:

Woningborg: *Nee*

Opdrachtgever

Naam:

Adres:

Postadres:

Postcode / plaats:

Contactpersoon:

Telefoon:

Fax:

E-mail:

Opgesteld door

Naam: *Van Manen bv*

Adres: *Atjehweg 9*

Postadres: *Postbus 54*

Postcode / plaats: *2200 AB Noordwijk*

Contactpersoon:

Telefoon: *(071) 3617200*

Fax: *(071) 3620603*

E-mail:

Inleiding

In opdracht van , vertegenwoordigd door zijn voor het project Nieuwbouw woningen Grevelingen 2 Lisse de volgende Bouwbesluitberekeningen opgesteld:

Hoofdstuk 3. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid

Afdeling 3.11 Daglicht oppervlak

Hoofdstuk 4. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid

Afdeling 4.1 Verblijfsgebied en verblijfsruimte

Afdeling 4.2 Toiletruimte

Afdeling 4.3 Badruimte

Afdeling 4.5 Bergruimte

Afdeling 4.6 Buitenruimte

Voor het opstellen van de berekening is gebruik gemaakt van de volgende tekeningen:

Tek. Nr.	Omschrijving	Datum
----------	--------------	-------

Bijlage

In dit rapport wordt aangetoond op welke wijze de woonfunctie voldoet aan de Bouwbesluiteisen inzake de getoetste onderdelen van het bouwbesluit.

Project: 5162_00 | | Eengezinswoningen, tussenwoning
Onderwerp: bnr 15, 16, 19, 20 | Datum: 26-07-2018

Afdeling 3.11 Daglicht oppervlak

VOLDOET

Art. 3.75 daglicht oppervlakte

1. Een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 2057 bepaalde equivalente daglichtoppervlakte in m² waarvan de getalswaarde niet kleiner is dan 10% van de vloeroppervlakte in m² van dat verblijfsgebied.
2. Een verblijfsruimte heeft een volgens NEN 2057 bepaalde equivalente daglichtoppervlakte die niet kleiner is dan 0,5m².
3. Bij het bepalen van een equivalente daglichtoppervlakte als bedoeld in het eerste en tweede lid:
 - a. blijven bouwwerken en daarmee gelijk te stellen belemmeringen, die op een ander perceel liggen, buiten beschouwing;
 - b. blijven daglichtopeningen in een uitwendige scheidingsconstructie, die op een loodrecht op het projectievlak van die openingen gemeten afstand van minder dan 2m vanaf de perceelsgrens liggen, buiten beschouwing, waarbij, indien het perceel waarop de gebruiksfunctie ligt, grenst aan een openbare weg, openbaar water of openbaar groen, de afstand wordt aangehouden tot het hart van de weg, het openbaar groen of het openbaar water, en
 - c. is de in rekening te brengen belemmeringshoek α , bedoeld in NEN 2057 voor elk te onderscheiden segment niet kleiner dan 20°.

Daglichttoetreding t.o.v. Verblijfsgebied

Ruimte		Daglicht (m ²)			
nr	benoeming	opp	ks	A _{e eis}	A _{e aanw}
VG1	VG 1	46,16		4,62	7,38
VG2	VG 2	28,84	7,62	2,88	2,88

Daglichttoetreding t.o.v. verblijfsruimte

Ruimte		Daglicht (m ²)			
nr	benoeming	opp	ks	A _{e eis}	A _{e aanw}
0.01	hal	5,92			
0.02	toilet	1,33			
0.03	meterkast	0,30			
0.04	woonkamer/keuken	40,47		0,50	7,38
0.05	trapkast	3,00			
1.01	overloop	3,56			
1.02	slaapkamer 1	14,70		0,50	1,14
1.03	slaapkamer 2	7,52	6,93	0,50	1,14
1.04	slaapkamer 3	6,62		0,50	0,61
1.06	badkamer met toilet	5,79			
2.01	zolder	26,83			
2.02	mv/cv	2,89			
T.01	buitenberging	5,00			
T.02	tuin	5,00			

Project: 5162_00 | | Eengezinswoningen, tussenwoning
 Onderwerp: bnr 15, 16, 19, 20 | Datum: 26-07-2018

Bij de berekening van de equivalente daglichttoetreding wordt uitgegaan van de volgende formule:

$$A_{d,i} * C_{b,i} * C_{u,i} * C_{lta} = A_{d,e}$$

Daglichtopeningen

Kozijn		Daglicht											
aantal	merk	α	β	ϵ	$A_{d,i}$	x	$C_{b,i}$	x	$C_{u,i}$	x	C_{lta}	=	$A_{d,e}$
1	003	20	27	90	5,0	x	0,76	x	1	x	1	=	3,82
1	007	20	19	90	4,6	x	0,78	x	1	x	1	=	3,56
1	101	20	41	90	0,9	x	0,69	x	1	x	1	=	0,61
2	102	20	41	90	1,7	x	0,69	x	1	x	1	=	1,14

$A_{d,i}$ Doorlaat van een daglichtopening

$C_{b,i}$ Belemmeringsfactor

$C_{u,i}$ Uitwendige reductiefactor

C_{lta} Glas reductiefactor

$A_{d,e}$ Equivalente daglichtoppervlakte

Bij de toepassing van NEN 2057 geldt het volgende:

In vergelijking (1) in hoofdstuk 4 van NEN 2057 wordt ' $A_{e,i} = A_{d,i} \times C_{b,i} \times C_{u,i} \times C_{LTA}$ ' gelezen als:

$$A_{e,i} = A_{d,i} \times C_{b,i} \times C_{u,i}$$

Project: 5162_00 | | Eengezinswoningen, tussenwoning
Onderwerp: bnr 15, 16, 19, 20 | Datum: 26-07-2018

Positie daglichtopeningen

Ruimte	Kozijnen			
omschrijving	003	007	101	102
hal				
toilet				
meterkast				
woonkamer/keuken	1	1		
trapkast				
overloop				
slaapkamer 1				1
slaapkamer 2				1
slaapkamer 3			1	
badkamer met toilet				
zolder				
mv/cv				
buitenberging				
tuin				

Project: 5162_00 | | Eengezinswoningen, tussenwoning
Onderwerp: bnr 15, 16, 19, 20 | Datum: 26-07-2018

Afdeling 4.1 Verblijfsgebied en verblijfsruimte

VOLDOET

Art. 4.2 Aanwezigheid

1. Een woonfunctie heeft een vloeroppervlak van ten minste 18m² aan niet-gemeensch.verblijfsgebied.
2. Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied.

Art. 4.3 Afmetingen verblijfsgebied en verblijfsruimte

1. Een verblijfsgebied heeft ten minste 5m² vloeroppervlakte.
2. Een verblijfsgebied heeft ten minste 1,8m breedte.
3. Een verblijfsruimte heeft een breedte van ten minste 1,8m.
4. In ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeropp. van ten minste 11m² bij een breedte van ten minste 3m.
6. Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben ten minste 2,6m hoogte boven de vloer.

Verblijfsgebied t.o.v. Gebruiksoppervlak 55,0%

Verblijfsgebied			Gebruiksoppervlak		
nr	benoeming	opp	nr	benoeming	opp
VG1	VG 1	46,16	GBO1	GBO 1	53,08
VG2	VG 2	28,84	GBO2	GBO 2	50,11
			GBO3	GBO 3	33,17
totaal 75,00			totaal 136,36		

Afdeling 4.2 Toiletruimte

VOLDOET

Art. 4.9 Aanwezigheid

1. Een gebruiksfunctie heeft ten minste 1 toiletruimte.
2. Op een toiletruimte zijn niet meer dan vijf woonfuncties aangewezen. Op een dergelijke toiletruimte zijn uitsluitend woonfuncties of een nevenfunctie daarvan aangewezen.

Art. 4.10 Afmetingen

1. Een toiletruimte als bedoeld in artikel 4.8, heeft een vloeroppervlakte van ten minste 0,9m x 1,2m.
3. Een vloeroppervlakte als bedoeld in het 1e en 2e lid heeft boven die vloer ten minste 2,3m hoogte.

Afdeling 4.3 Badruimte

VOLDOET

Art. 4.18 Aanwezigheid

Een gebruiksfunctie heeft ten minste een badruimte.

Art. 4.19 Afmetingen

1. Een badruimte als bedoeld in artikel 4.18 heeft een vloeroppervlakte van ten minste 1,6m² en een breedte van ten minste 0,8m.
2. Een badruimte als bedoeld in artikel 4.18 die is samengevoegd met een toiletruimte als bedoeld in artikel 4.9 heeft een vloeroppervlakte van ten minste 2,2m² en een breedte van ten minste 0,9m.
5. Een vloeropp. als bedoeld in het 1e tot en met 4e lid, heeft boven die vloer ten minste 2,3m hoogte

Afdeling 4.5 Bergruimte

VOLDOET

Art. 4.31 Aanwezigheid, bereikbaarheid en afmetingen

1. Een woonfunctie heeft als nevenfunctie een niet-gemeenschappelijke afsluitbare bergruimte met een vloeroppervlak van ten minste 5m² bij een breedte van ten minste 1,8m en een hoogte daarboven van ten minste 2,3m.
2. In afwijking van het eerste lid kan bij een woonfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50m² de bergruimte gemeenschappelijk zijn indien de vloeroppervlakte van de bergruimte ten minste 1,5m² per woonfunctie bedraagt.
3. Een bergruimte als bedoeld in dit artikel is vanaf de openbare weg rechtstreeks bereikbaar via het aansluitende terrein of een gemeenschappelijke verkeersruimte

Afdeling 4.6 Buitenruimte

VOLDOET

Art. 4.35 Aanwezigheid, afmetingen en bereikbaarheid

1. Een woonfunctie heeft een niet-gemeenschappelijke buitenruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 4m² en een breedte van ten minste 1,5m, die rechtstreeks bereikbaar is vanuit een niet-gemeenschappelijk verblijfsgebied van die woonfunctie.
2. In afwijking van het eerste lid kan bij een woonfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50m² de buitenruimte gemeenschappelijk zijn indien de vloeroppervlakte aan buitenruimte ten minste 1m² per op die buitenruimte aangewezen woonfunctie bedraagt, met een minimum van 4m² en een breedte van ten minste 1,3m. De buitenruimte is rechtstreeks vanuit de woning bereikbaar of via gemeenschappelijke ruimten.

bnr 15, 16, 19, 20 | Datum: 26-07-2018

Ventilatie berekening door derden

Oppervlakte volgens: Nen 2580

55,00%

Aantal 2

Orientatie			Afmetingen			Ventilatie (dm³/s)			Daglicht (m²)		
nr	Omschrijving	keuken	Opp	krijtstregh	br	Vent.eis	Vent.aanw	overloop	A _{e eis}	A _{e aanw}	
VG1	VG 1	x	46,2		2,6	>3	41,5	7,0	7,0	4,62	7,38
VG2	VG 2		28,8	7,618	2,6	>1,8	32,8			2,88	2,88
Totaal			75	7,618							

Project:

[illegible]