

**Gemeente Lisse**Behoort bij besluit van
burgemeester en
wethouders van Lisse

Zaaknummer: Z-18-052994

Datum: 18 april 2019

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3831639
Aanvraagnaam	Nieuwbouw 20 woningen plan Grevelingen 2 te Lisse
Uw referentiecode	5162_10-fase 1

Ingediend op	27-07-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het plan betreft de nieuwbouw van 20 woningen in plan Greveling 2 te Lisse (fase 1)
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	energieconcept en epb berekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Lisse
Bezoekadres:	Heereweg 254 2161 BS LISSE
Postadres:	Postbus 200 2160 AE LISSE
Telefoonnummer:	0252433222
Faxnummer:	0252433240
E-mailadres:	omgevingsvergunningen@hltsamen.nl
Website:	www.lisse.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2018.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	28025844
Vestigingsnummer	000020548893
Statutaire naam	Van der Hulst Bouwprojecten BV
Handelsnaam	Van der Hulst Bouwprojecten BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	Y.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Hulst
Functie	Directrice

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2161 DS
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Akervoorderlaan
Woonplaats	Lisse

4 Correspondentieadres

Adres	Akervoorderlaan 6 2161 DS Lisse
-------	------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0252-210031
Faxnummer	-
E-mailadres	yvanderhulst@vanderhulstbouwbedrijf.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	28033149
Vestigingsnummer	000020107188
Statutaire naam	Architectenbureau D. & T. van Manen BV
Handelsnaam	Van Manen

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Barnhoorn
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2202AM
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Atjehweg
Woonplaats	Noordwijk

4 Correspondentieadres

Adres	Atjehweg 9 2202AM Noordwijk
-------	--------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0713617200
Faxnummer	-
E-mailadres	b.barnhoorn@van-manen.com

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Lisse
Kadastrale gemeente	Lisse
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	8904
Bouwplannaam	Grevelingen 2
Bouwnummer	1 t/m 20
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Het bouwplan betreft de percelen 8904, 5879, 8901.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft de nieuwbouw van 20 woningen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4143

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

14002

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1774

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

3277

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1955

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

20

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Voor de kleuren en materialen van de woningen: zie de toegevoegde kleuren- en materialenlijst 5162af01.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
5162_fase1-doc01-20-180727-doc_OV_pdf	5162_fase1-doc-01-20180727-doc OV.pdf	Anders	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-20180713-_machtiging_pdf	5162_fase1-201-80713 machtiging.pdf	Anders	2018-07-27	In behandeling
wplaatsinrichting_grevelingen_fase_1_pdf	bouwplaatsinrichting grevelingen fase 1.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2018-07-27	In behandeling
Sanering_-_BUS--melding_pdf	Sanering - BUS-melding.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-07-27	In behandeling
Sanering_-_instemming_BUS-melding_pdf	Sanering - instemming BUS-melding.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-07-27	In behandeling
O_15896-1-RA-003_pdf	O 15896-1-RA-003-.pdf	Gezondheid	2018-07-27	In behandeling
K996-DO-NS-W1-_versie_0_1_pdf	K996-DO-NS-W1-versie 0.1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2018-07-27	In behandeling
K996-DO-NS-W1_versie_1_1_pdf	K996-DO-NS-W1 versie 1.1.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2018-07-27	In behandeling
06128363JKrap1_pdf	06128363JKrap1-.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-07-27	In behandeling
1307F633DBIrap3_pdf	1307F633DBIrap3.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-07-27	In behandeling
1307F633DBIrap4_pdf	1307F633DBIrap4.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-07-27	In behandeling
1307F633ABIrap5_pdf	1307F633ABIrap5.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-07-27	In behandeling
16136_VO_20180-725_pdf	16136_VO_20180-725.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
5162-af01-materiaalstaat_20180726_pdf	5162-af01-materiaalstaat 20180726.pdf	Welstand	2018-07-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
5162_fase1-N01--2018-0726_opp_inhoud_pdf	5162_fase1-N01--20180726_opp_inhoud.pdf	Anders	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-BB02-A-2-0180726_pdf	5162_fase1-BB02-A-20180726.pdf	Gezondheid	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-BB03-A-2-0180726_pdf	5162_fase1-BB03-A-20180726.pdf	Gezondheid	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-BB10-B-2-0180726_pdf	5162_fase1-BB10-B-20180726.pdf	Gezondheid	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-BB18-C-2-0180726_pdf	5162_fase1-BB18-C-20180726.pdf	Gezondheid	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-BB19-C-2-0180726_pdf	5162_fase1-BB19-C-20180726.pdf	Gezondheid	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-BB20-C-2-0180726_pdf	5162_fase1-BB20-C-20180726.pdf	Gezondheid	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-N0001-20-180726-situatie_pdf	5162_fase1-N00-01-20180726-situatie-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-A-N0100--20180726-beggrond_pdf	5162_fase1-A-N-0100-20180726-beggrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-A-N0101--20180726-verd1_pdf	5162_fase1-A-N-0101-20180726-verd1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-A-N0102--20180726-verd2_pdf	5162_fase1-A-N-0102-20180726-verd2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-A-N0103--20180726-dak_pdf	5162_fase1-A-N-0103-20180726-dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-A-N0201--20180726-gevels1_pdf	5162_fase1-A-N-0201-20180726-gevels1.pdf	Welstand	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-A-N0202--20180726-gevels2_pdf	5162_fase1-A-N-0202-20180726-gevels2.pdf	Welstand	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-A-N2201--20180726-oppinh1_pdf	5162_fase1-A-N-2201-20180726-oppinh1.pdf	Anders	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-A-N2202--20180726-oppinh2_pdf	5162_fase1-A-N-2202-20180726-oppinh2.pdf	Anders	2018-07-27	In behandeling
162_fase1-B-N0100-2-0180726-bgr-verdd_pdf	5162_fase1-B-N-0100-20180726-bgr-verdd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-B-N0101--20180726-dak_pdf	5162_fase1-B-N-0101-20180726-dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-B-N0201--20180726-gevels_pdf	5162_fase1-B-N-0201-20180726-gevels-.pdf	Welstand	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-B-N2201--20180726-oppinh_pdf	5162_fase1-B-N-2201-20180726-oppinh-.pdf	Anders	2018-07-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
162_fase1-C-N0100-2-0180726-plattegr1_pdf	5162_fase1-C-N-0100-20180726-plattegr1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
162_fase1-C-N0101-2-0180726-plattegr2_pdf	5162_fase1-C-N-0101-20180726-plattegr2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-C-N0200--20180726-gevelsr1_pdf	5162_fase1-C-N-0200-20180726-gevelsr1.pdf	Welstand	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-C-N0201--20180726-gevelsr2_pdf	5162_fase1-C-N-0201-20180726-gevelsr2.pdf	Welstand	2018-07-27	In behandeling
5162_fase1-C-N2201--20180726-oppinh_pdf	5162_fase1-C-N-2201-20180726-oppinh-.pdf	Anders	2018-07-27	In behandeling

Formulierversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 4455000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 4455000