

renvooi

algemeen

- gebruiksfunctie van het bouwwerk; woning betreft woonfunctie; garage betreft overige gebruiksfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministriele goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KiWA, KEWA, BRL of CE-markering)
- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit van toepassing alware het letterlijk op dit blad opgenomen
- Peil = 0 = XXXX +NAP (nog nader te bepalen)

bouwkundig

- schoon metselwerk, dik 100mm / kleur: keimwerk, wit
- schoon metselwerk, dik 100mm / kleur: antraciet/zwart, voegwerk: donkergrijs
- isolatie, Rc=3,5m2K/W, fabr. n.t.b., type: n.t.b.
- kalkzandsteen, dik 100/120/150mm (kwaliteit conform constructeur)
- lichte scheidingswand, dik 100mm (glibo o.g.)
- kozijn
- h01 aanduiding principe detaillering, zie tekening blad A.51
- v. ventilatie, zie tekening blad A.02 / A.04
- no. noodoverstort, posities nog nader te bepalen, zie tekening blad A.02 / A.04
- kv. kruipruimte ventilatie, posities nog nader te bepalen, zie tekening blad A.02 / A.04
- hwa hemelwaterafvoer

veiligheid

- 30/60 minuten WBDBo
- zelfsluitende deur, 30/60 minuten WBDBo
- niet-ioniserende rookmelder conform NEN2555 (op lichtnet) (gekoppeld indien van toepassing, situering midden in ruimte aan plafond)
- bouwconstructie 60 minuten brandwerendheid op bezijken
- vloer, trap of hellingband waarover/daaronder een vluchtroute voert, 30 minuten brandwerendheid op bezijken
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN1010
- gasinstallaties conform voorschriften NEN1078
- beperking van ontstaan van een brandgevaarlijke situatie; voorziening voor afvoer van rook conform NEN6062 brandveilig, dak van het bouwwerk conform NEN6063 niet brandgevaarlijk
- beperking van ontwikkeling van brand/rook; constructie-onderdelen in het bouwwerk conform brand- en rookklasse aansturingstabel (BB afd. 2.9, art. 2.66) bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- beperking van uitbreiding van brand; elke woning vormt een afzonderlijk brandcompartiment, 60 min. WBDBo
- beperking van verspreiding van rook; elke woning vormt een afzonderlijk subbrandcompartiment
- weerstandklasse voor inbraakwerendheid minimaal klasse 2 conform NEN5087/5096

gezondheid

- (karakteristieke) geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN5077
- geluidsniveau toiletten, mengkranen, mechanische ventilatie, warmwatertoestel ten hoogste 30dB
- t.b.v. geluidsoverdracht tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie geldt: DnT,a,K>32dB en LnT,A<79dB, conform Bouwbesluit, afd. 3.4, art. 3.17a)
- toiletten en badkamers voorzien van vloer- en wandtegels (in toiletten min. tot 1200mm+vl., in badkamers min. tot 2100mm+vl.)
- afvoer van afvalwater en fecalien conform voorschriften NEN3215 en NTR3216
- luchtverversing en spuivoorziening conform NEN1087 en NPR1088, volgens rapport Toetsing Bouwbesluit
- wering van ratten en muizen, uitwendige scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 0,01m
- drink- en warmwatervoorziening conform voorschriften NEN1006
- daglichttoetreding conform NEN2057, berekening equivalente daglichtoppervlakte volgens rapport Toetsing Bouwbesluit

bruikbaarheid

- vrije doorgang toegang en route conform Bouwbesluit, afd. 4.4, art. 4.22 en 4.23, dagmaat 850mm tenzij anders vermeld op tekening
- oppervlakten van het bouwwerk, gebruiksoppervlakte, gebruiksgebied, functiegebied, functieruimte, verblijfs- gebied, verblijfsruimte volgens rapport Toetsing Bouwbesluit
- stallingsruimte voor fietsen en inrichting parkeervoorzieningen, conform tekening (geschiedt op eigen terrein)
- afmeting, indeling en leidingdoorvoeren meterruimte conform NEN2768

energiezuinigheid / milieu

- uitwendige scheidingsconstructies van het bouwwerk hebben conform NEN1068 een warmteweerstand van ten minste 3,5m2K/W
- kozijnen, ramen en deuren in uitwendige scheidingsconstructies hebben een U-waarde van ten hoogste 2,2W/m2K conform NEN1068
- energieprestatiecoefficient conform NEN7120, volgens rapport EPC-berekening
- geen specifieke milieu eisen

oppervlakte / inhoud

omschrijving	bebouwd oppervlak	bruto vloeroppervlak	bruto-inhoud
woningtype DK-6500, bwnr. 01	95,8 m2	232,5 m2	684,0 m3
woningtype VK-6500, bwnr. 02	94,3 m2	228,2 m2	635,6 m3
woningtype DK-6000, bwnr. 03	86,8 m2	210,4 m2	585,9 m3
woningtype VK-6000, bwnr. 04	88,2 m2	214,7 m2	634,2 m3
bouwplan totaal	365,1 m2	885,8 m2	2539,7 m3

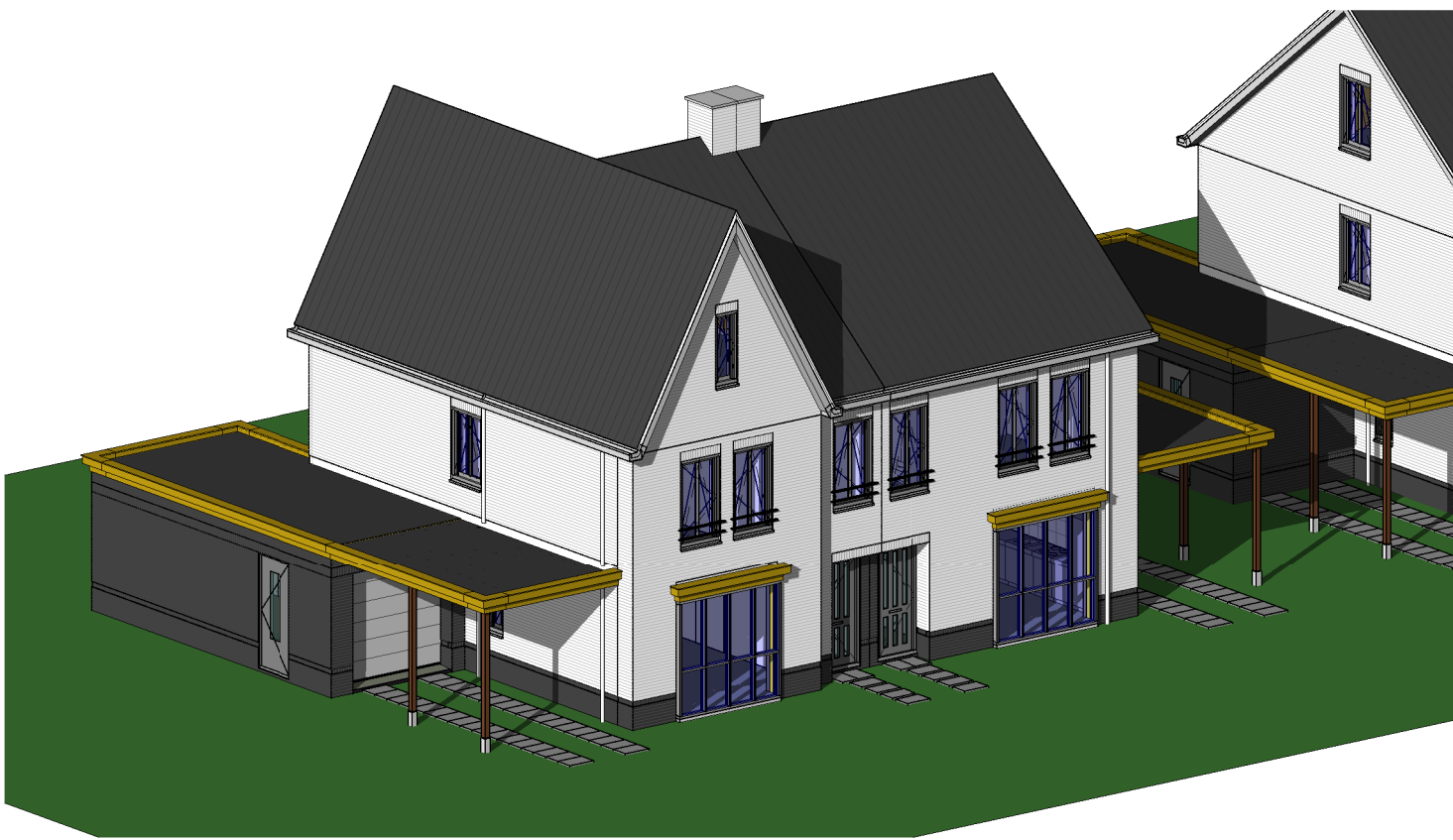


Gemeente Lisse
Behoort bij besluit van
burgemeester en
LISSE
wethouders van Lisse

Zaaknummer: Z-19-033791

Datum: 18 april 2019

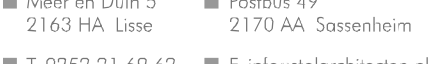
3D impressie



situatie

schaal : 1:500
kad. gemeente: Lisse
sectie : D
nummer : 8705



	status	TECHNISCH ONTWERP		schaal
	datum	28-05-2014	gewijzigd	1:100
	tekenaar	MdJ	-	werkn.
	formaat	841x841	-	2584
	bestand	C:\Brevit Local Files\2584_SA_RVT_03_MdJ STOL architecten.rvt		bladnr.

werk : Nieuwbouw 4 woningen, Grevelingen fase 3 te Lisse
opdrachtgever : Van der Hulst Bouwprojecten B.V.
onderdeel : Technisch Ontwerp / plattegronden, basis

A.01



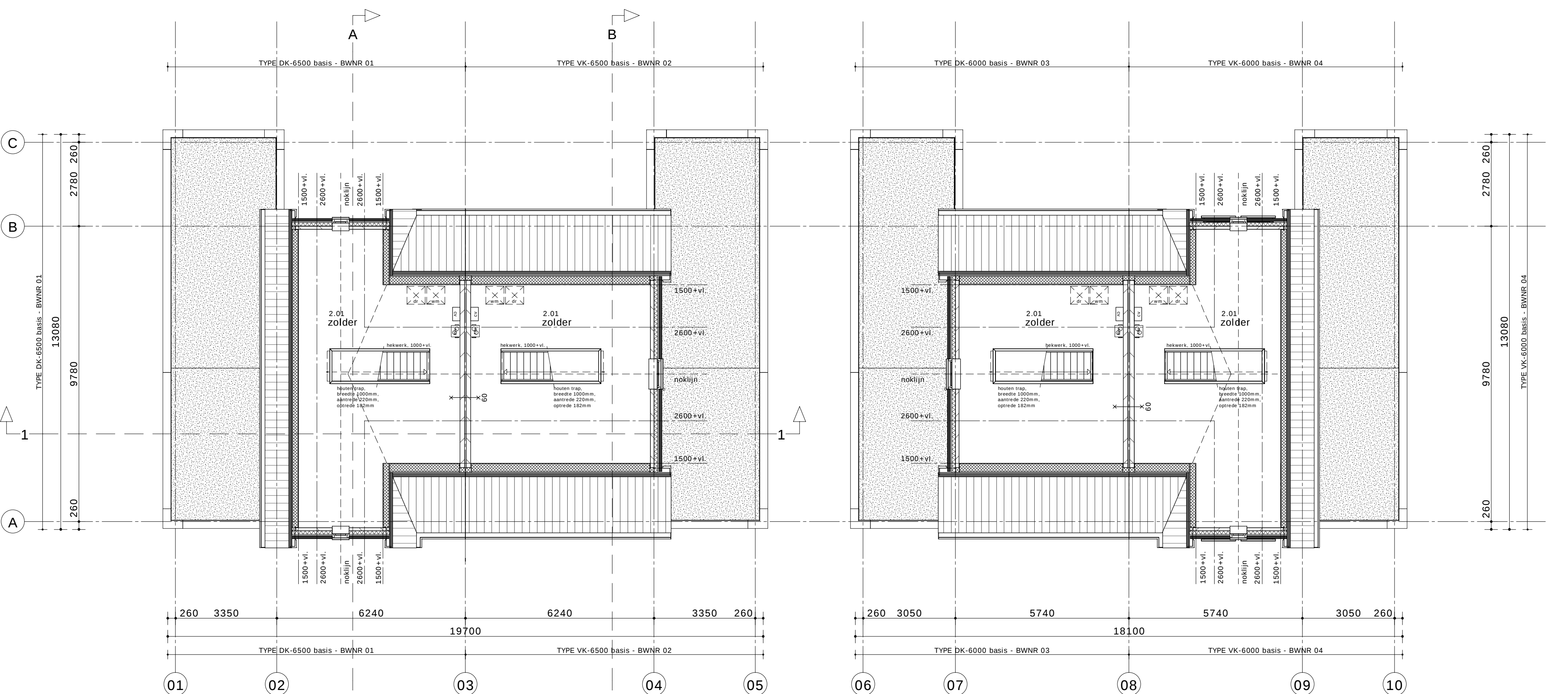
begane grond (basis)

bk. vloer = Peil = 0



1e verdieping (basis)

bk. vloer = 2900+



2e verdieping (basis)

bk. vloer = 5800+