

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester;Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Dhr. E. Prins, secretaris;Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-21-196397 - 458351
Onderwerp	Omgevingsvisie 'Samen werken aan een levendig Lisse'
Portefeuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: <ul style="list-style-type: none"> 1. De structuurvisie op basis van artikel 2.1 Wro: Structuurvisie 'Vertalen, verbinden en versterken' uit 2011 in te trekken. 2. De reactienota op de ingekomen zienswijzen vast te stellen. 3. De omgevingsvisie 'Samen maken we een levendig Lisse' en het planMER gewijzigd vast te stellen, vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Omgevingswet, met in achtname van de ingekomen zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen.
Samenvatting	<p>De ontwerp omgevingsvisie 'Samen maken we een levendig Lisse' beschrijft wat voor gemeente we in de toekomst willen zijn. De visie schetst op hoofdlijnen de gewenste ontwikkeling van Lisse op weg naar 2040. Het gaat om een integrale ontwikkelingsrichting van de gehele fysieke leefomgeving, waarin de verschillende belangen vanuit landschap en natuur, het dorp, woon- en werkgebieden, de agrarische sector en recreatie en toerisme samenkomen. De huidige identiteit en kracht van Lisse zijn het startpunt. Op basis daarvan geven we aan hoe we deze kwaliteiten willen behouden en versterken aan de hand van toekomstige ontwikkelingen.</p> <p>Via de campagne Inzoomen op Lisse hebben we op verschillende momenten gesproken met inwoners, ondernemers, maatschappelijke instanties, andere overheden en andere betrokkenen. De informatie uit die gesprekken, vragenlijsten en via andere bronnen is de basis geweest voor dit ontwerp omgevingsvisie.</p> <p>In de Milieueffectrapportage (planMER) staat beschreven wat de autonome ontwikkelingen zijn van het huidige beleid en wat de gevolgen zijn van twee verschillende ontwikkelrichtingen, een conserverende of een innoverende richting.</p> <p>De ontwerp omgevingsvisie en het planMER hebben van 26 augustus tot en met 6 oktober 2021 ter inzage gelegen. Hierop zijn 36 zienswijzen ingediend.</p> <p>Besloten wordt om aan de gemeenteraad voor te stellen om de Structuurvisie: 'Vertalen, verbinden en versterken' uit 2011 in te trekken en de reactienota met de ingekomen zienswijzen op de omgevingsvisie 'Samen maken we een levendig Lisse' vast te stellen, kennis te nemen van het advies van de commissie MER en de omgevingsvisie gewijzigd vast te stellen, vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Omgevingswet.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-215527 - 478822
Onderwerp	Schuldhelpverlening 2022-2025 Lisse
Portefeuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
Afdeling	TM WMO en Participatie
Het College van burgemeester en wethouders	1. Kennis te nemen van het beleidsplan Schuldhelpverlening 2022-2025 ISD Bollenstreek 'Gezamenlijk naar een financieel gezonde toekomst'.

besluit	2. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel, waarin de raad wordt voorgesteld om: Het beleidsplan Schuldhulpverlening 2022-2025 ISD Bollenstreek ' <i>Gezamenlijk naar een financieel gezonde toekomst</i> ' vast te stellen.
Samenvatting	Elke vier jaar brengt de ISD Bollenstreek een nieuw beleidsplan Schuldhulpverlening uit. De gemeenteraad stelt een plan vast dat richting geeft aan de integrale schuldhulpverlening aan de inwoners van Lisse. Dit is vastgelegd in de Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (Wgs). Het beleidsplan voor 2022-2025 zet in op een bredere dienstverlening, waarin meer aandacht wordt gegeven aan preventie en vroegsignalering. Hierbij wordt gebruik gemaakt van stress-sensitieve dienstverlening. Daarnaast wordt de samenwerking met ketenpartners verstevigd. Het college heeft kennis genomen van het beleidsplan Schuldhulpverlening 2022-2025 ISD Bollenstreek ' <i>Gezamenlijk naar een financieel gezonde toekomst</i> ' en heeft besloten om het bijgevoegde raadsvoorstel ter vaststelling aan de raad voor te leggen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-171079 - 480571
Onderwerp	Vervolg economische samenwerking Duin- en Bollenstreek 2022 en verder
Portefeuillehouder	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>1. De gedeelde opgaven, te weten 1. Kenniseconomie 2. Toerisme, recreatie, landschap en gezondheid, 3. Greenport, zoals gepresenteerd in de collegeconferentie van 8 oktober, als uitgangspunten voor een nieuw regionaal-economisch uitvoeringsprogramma vast te stellen;</p> <p>2. Om de regionaal-economische samenwerking in de Duin- en Bollenstreek voor het jaar 2022 voort te zetten onder de voorwaarde dat alle in de uitvoeringsorganisatie deelnemende gemeenteraden (Noordwijk, Hillegom, Lisse, en Teylingen) akkoord gaan met beslispunt 5 en alle colleges (inclusief Katwijk) akkoord gaan met de andere beslispunten.</p> <p>3. Op basis van de gedeelde regionale opgaven een nieuw economische uitvoeringsprogramma op te stellen voor de periode na 2022.</p> <p>4. Een onderzoek uit te voeren naar de meest effectieve organisatievorm voor de vijf gemeenten om dit economische uitvoeringsprogramma uit te laten voeren.</p> <p>5. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt:</p> <p>1. Voor de afronding van de lopende projecten en verplichtingen uit de huidige economische agenda, de projecten bij beslispunt 3 en 4 het overgebleven eigen aandeel in het totale projectenbudget van ca. €1,1 miljoen opnieuw in te zetten (voor Lisse is het aandeel 18,1%, ca. €199.000,-);</p> <p>2. Het overgebleven eigen aandeel in het totale projectenbudget van de huidige economische agenda ook in te zetten voor de governance van de in beslispunt 3 en 4 genoemde projecten en verplichtingen.</p>
Samenvatting	<p>Met de vijf gemeenteraden in de Duin- en bollenstreek is in de zomer afgesproken om een verkenning te doen naar de gedeelde regionaal-economische opgaven van de vijf gemeenten in de Duin- en Bollenstreek. Het gaat om hierbij om de gemeenten: Noordwijk, Hillegom, Lisse, Teylingen en Katwijk.</p> <p>De uitkomsten van de verkenning zijn afgelopen maand per raadsbrief gemeld aan de gemeenteraden en op de collegeconferentie van 8 oktober over de Duin- en Bollenstreek besproken. Op basis van deze uitkomsten willen de vijf gemeenten in 2022 een nieuw regionaal-economisch uitvoeringsprogramma gaan opstellen en daar een voorstel aan toevoegen voor een effectieve samenwerkingsvorm vanaf 2023.</p> <p>Om dit uit te kunnen voeren willen de vier gemeenten Noordwijk, Hillegom, Lisse en Teylingen de samenwerking met een uitvoeringsorganisatie voortzetten. Deze krijgt ook de opdracht om de lopende projecten van de huidige uitvoeringsagenda van de vier gemeenten af te ronden. Hier zijn wel middelen voor nodig. Aan de raden van de vier gemeenten wordt daarom voorgesteld om voor al deze activiteiten en de bijbehorende governance het overgebleven projectenbudget van de huidige economische uitvoeringsagenda Duin- en Bollenstreek in te zetten. De gemeente Katwijk zal in dit voorstel evenredig bijdragen aan de twee nieuwe opdrachten voor het opstellen van een regionaal-economisch uitvoeringsprogramma en het onderzoeken van een effectieve samenwerkingsvorm.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-21-197645 - 478162
Onderwerp	Vaststellen verordening Nadeelcompensatie Lisse 2022
Portefuillehouder	Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: 1. De verordening Nadeelcompensatie Lisse 2022 ongewijzigd vast te stellen.
Samenvatting	In de Omgevingswet wordt planschade vervangen door nadeelcompensatie. Binnenkort zullen twee nieuwe wettelijke regelingen voor nadeelcompensatie inwerkingtreden. Ten eerste de nadeelcompensatieregeling in titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Dit gaat over nadeelcompensatie bij rechtmatig handelen. Ten tweede afdeling 15.1 van de Omgevingswet. Dit gaat over nadeelcompensatie bij een omgevingsvergunning of een regel in een omgevingsplan. De nadeelcompensatieregeling in de Omgevingswet sluit aan op de regeling in de Awb. Nadeelcompensatie in de Omgevingswet is dus breder dan planschade in de Wet ruimtelijke ordening. Daarom maken wij een nieuwe verordening. De verordening is na de zomervakantie voor 6 weken ter inzage gegaan. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. De ontwerpverordening kan nu ongewijzigd worden vastgesteld. Besloten wordt om de raad voor te stellen om de verordening Nadeelcompensatie Lisse 2022 ongewijzigd vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-21-178114 - 450007
Onderwerp	Doelgroepenverordening woningbouw, zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding
Portefuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De beleidsuitgangspunten "Zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding nieuwbouw koopwoningen" vast te stellen. 2. De bijgevoegde raadsbrief vast te stellen voor de beantwoording van de motie "Een huis om in te wonen". 3. De bijgevoegde brief vast te stellen voor de deelname aan het 'experiment bestemmingscategorie sociale koopwoningen'. 4. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin voorgesteld wordt om de "Doelgroepenverordening woningbouw gemeente Lisse" vast te stellen.
Samenvatting	In november 2020 is het "Woonprogramma 2020-2024: Evenwicht op de woningmarkt" door de gemeenteraad vastgesteld. In dit woonprogramma zijn diverse maatregelen opgenomen voor het bereiken van de doelstellingen van het woonbeleid. Het instellen van een doelgroepenverordening woningbouw en het toepassen van een zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding voor koopwoningen zijn maatregelen die hieruit volgen. Met deze instrumenten stuurt de gemeente in het bereikbaar, beschikbaar en betaalbaar houden van woningen. In dit voorstel zijn deze instrumenten uitgewerkt om toe te passen. Het college besluit de beleidsuitgangspunten voor de zelfbewoningsplicht en het anti-speculatiebeding vast te stellen, de raadsbrief "Beleidsuitgangspunten zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding" vast te stellen, de brief vast te stellen voor de deelname aan het 'experiment bestemmingscategorie sociale koopwoningen' en de doelgroepenverordening ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-21-216332 - 480173
Onderwerp	Continuering Meedenkersnetwerk 2022 Lisse
Portefuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
Afdeling	TM WMO en Participatie
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het Meedenkersnetwerk in 2022 te continueren en door te ontwikkelen op basis van de resultaten uit de evaluatie. 2. Het Meedenkersnetwerk in 2022 deels te bekostigen op basis van de middelen die nog over zijn van de VWS subsidie; het overige deel kan worden gedekt uit het budget WMO beleid.

Samenvatting	<p>3. De bijgevoegde raadsbrief vast te stellen.</p> <p>De pilot 'het Meedenkersnetwerk' loopt eind 2021 af. Om te bepalen of deze vorm van onafhankelijke cliëntondersteuning gecontinueerd kan worden, is er een evaluatie uitgevoerd. Hiermee is geprobeerd de meerwaarde van het Meedenkersnetwerk inzichtelijk te maken. Aan de hand van de vier verbeterpunten die bij de start van het Meedenkersnetwerk zijn opgesteld, is aangetoond dat er enerzijds resultaten zijn bereikt en dat er anderzijds nog ontwikkeling nodig is. Gezien de toegenomen bekendheid van onafhankelijke cliëntondersteuning, de verbeterde samenwerking van de aanbieders en de positieve reacties van inwoners heeft het college besloten de pilot met één jaar te verlengen. Dit houdt in dat het Meedenkersnetwerk wordt gecontinueerd. Dit draagt bij aan de toegankelijkheid van laagdrempelige, onafhankelijke cliëntondersteuning voor inwoners.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-21-214752 - 477645
Onderwerp	Participatieproces Tiny Houses
Portefeuillehouder	Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De raadsbrief "Start participatieproces tiny houses en besluitvormingsproces" vast te stellen.
Samenvatting	<p>Het binnenterrein in de Bloemenbuurt, gelegen tussen de Narcissenstraat, Geraniumstraat, Broekweg en de Gasstraat in Lisse is aangewezen als locatie voor de bouw van tiny houses.</p> <p>Door middel van een participatieproces wordt in samenwerking met direct omwonenden van het binnenterrein, mensen die geïnteresseerd zijn in het bouwen van een tiny house en de gemeente Lisse het spelregelkader opgesteld. Op deze manier willen we bereiken dat er fijne plek (en sfeer) ontstaat voor iedereen. Uiteindelijk beslist de gemeenteraad over het vaststellen van het spelregelkader en het vervolg van het project.</p> <p>Besloten wordt om de gemeenteraad middels een raadsbrief te informeren over de aanpak van het participatieproces en het daaropvolgende besluitvormingsproces.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)