

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester;Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Dhr. E. Prins, secretaris;Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-21-173524 - 421375
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 4 mei 2021
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	de openbare besluitenlijst B&W d.d. 4 mei 2021 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-174724 - 420420
Onderwerp	Gedogen testtent terrein Keukenhof t.b.v. 'testen voor toegang'
Portefeuillehouder	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
Afdeling	TM Strategie en Projecten
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De tent op de testlocatie ten behoeve van "testen voor toegang" op het Keukenhofterrein te gedogen onder de voorwaarde dat alle door of namens het college gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd; 2. De onder punt 1 genoemde gedoogbeslissing kan op elk moment worden ingetrokken; 3. De burgemeester mandaat verlenen om de gedoogbeslissing in te trekken.
Samenvatting	In het weekend van 10 april 2021 heeft er een pilot plaatsgevonden bij de Keukenhof, om te kijken wat de mogelijkheden zijn om publieke plaatsen te openen. Dit weekend mocht Keukenhof open met bepaalde restricties, waaronder dat bezoekers zich voor binnenkomst moesten testen. Hiervoor is een tent op het parkeerterrein van Keukenhof neergezet. Nu wil men deze tent laten staan zodat er voor meer evenementen in de regio gebruik gemaakt kan worden van deze tent om mensen te testen in het kader van 'testen voor toegang'. Hiervoor zou een omgevingsvergunning moeten worden aangevraagd, maar gezien de doorlooptijd is dit niet haalbaar. Het college besluit de tent op de testlocatie ten behoeve van 'testen voor toegang' op het Keukenhofterrein te gedogen onder de voorwaarde dat alle door of namens het college gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd. .
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-174721 - 419148
Onderwerp	Subsidieregeling leges terrassen gemeente Lisse
Portefeuillehouder	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
Afdeling	TM Strategie en Projecten
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De "Subsidieregeling teruggaaf geheven leges in verband met tijdelijke (verruimde) terrassen Lisse" vast te stellen. 2. De in het geldende mandaat- en volmachtbesluit opgenomen beperkingen/voorwaarden ten aanzien van subsidies niet te laten gelden voor de uitvoering van de in punt 1 genoemde subsidieregeling.

Samenvatting	De coronacrisis heeft geleid tot regels en richtlijnen wat betreft te houden onderlinge afstand tussen mensen. Hierdoor kunnen horecaondernemers slechts met een beperkte bezettingsgraad werken – zij mogen en kunnen immers maar een beperkt aantal gasten ontvangen als gevolg van deze regels en richtlijnen. Door de "Tijdelijke regeling verruiming terrassen in verband met coronamaatregelen" en de "Verordening tijdelijke regeling verruiming terrassen in verband met coronamaatregelen Lisse" is het mogelijk om een ruimer terras te exploiteren. Aan het exploiteren van een tijdelijk (verruimd) terras zijn leges verbonden, zoals voor de aanvraag van de ontheffing op grond van voornoemde verordening. Door het vaststellen van deze subsidieregeling geeft het college aan ondernemers de mogelijkheid om deze leges door middel van een subsidie terug te kunnen betalen. Afhankelijk van de hoeveelheid staatssteun die de ondernemers hebben ontvangen kan, deze ook worden verkregen. Het college besluit de "Subsidieregeling teruggaaf geheven leges in verband met tijdelijke (verruimde) terrassen Lisse" vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-169662 - 403053
Onderwerp	Intentieovereenkomst Heereweg 331 Lisse
Portefeuillehouder	Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De intentieovereenkomst met Inter-Touch B.V. en De Gele Bol B.V. ten behoeve van het herontwikkelen tot woningbouw met kantoren voor de locatie Heereweg 331 te Lisse vast te stellen. 2. Tot 1 juli 2022 met Inter-Touch B.V. en De Gele Bol B.V. in gesprek te gaan over de ontwikkelmogelijkheden van de locatie. 3. Dat de burgemeester op grond van artikel 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder J.T.A. van Haaster voor het ondertekenen van de intentieovereenkomst. 4. De bijgaande raadsbrief over de intentieovereenkomst herontwikkeling Heereweg 331 vast te stellen.
Samenvatting	De locatie Heereweg 331 is eigendom van Inter-Touch B.V. en De Gele Bol B.V. De eigenaren en de gemeente Lisse wensen deze locatie in te zetten tot herontwikkeling tot een kantoor- en woonbestemming. De bedrijfsbebouwing zelf staat enkele jaren leeg. Het kantoorgedeelte van het voormalig bedrijf Microformat is steeds in gebruik geweest als onderdeel van het bedrijf dat zelf de locatie heeft verlaten. De huidige eigenaar Inter-Touch B.V. heeft recent een wijziging van het kantoorgedeelte behorende bij het bedrijf, aangevraagd naar een zelfstandig kantoorgebouw. Tot vorig jaar is nog onderzocht of hier het museum De Zwarte Tulp in kon worden gehuisvest. Die ontwikkeling heeft toen geen doorgang gevonden. In de intentieovereenkomst tussen de gemeente en de initiaiiëfnemers is vastgelegd dat de gezamenlijke ambitie is om te onderzoeken of op deze locatie de bedrijfsbebouwing tot een woonbestemming gerealiseerd kan worden. Partijen hebben een intentieovereenkomst opgesteld waarin de intenties tot realisatie van het plan zijn verwoord en de uitgangspunten voor het project zijn vastgelegd. Besloten wordt om de intentieovereenkomst vast te stellen en de burgemeester mevrouw Spruit op grond van artikel 171 van de Gemeentewet de intentieovereenkomst te laten ondertekenen. Tevens wordt besloten de raad per raadsbrief te informeren over dit besluit.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-19-104071 - 416842
Onderwerp	Procesnotitie Omgevingsvisie
Portefeuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De procesnotitie Omgevingsvisie vast te stellen.
Samenvatting	In 2019 werden de eerste gesprekken gevoerd met inwoners, ondernemers en verenigingen over de toekomst van Lisse. Als gevolg van de Covid-19 pandemie heeft het proces een half jaar stilgelegen, maar sinds de herfst van '20 zijn de gesprekken weer opgepakt. Het college onderscheidt twee ontwikkelrichtingen, conserveren en innoveren, en wil deze varianten bespreken met haar inwoners. In deze laatste procesnotitie wordt het proces tot aan de definitieve Omgevingsvisie beschreven. In juni komt er een extra participatieronde over de twee ontwikkelrichtingen en wat deze kunnen betekenen voor Lisse, in september komen de ontwerp-omgevingsvisie en plan-m.e.r. ter inzage te

liggen.

Het college besluit om de procesnotitie Omgevingsvisie voor te leggen aan de raad met het verzoek de procesnotitie Omgevingsvisie vast te stellen.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-21-169971 - 416792

Onderwerp Aanwijzen van activiteiten waarvoor adviesrecht van de gemeenteraad geldt in het kader van de Omgevingswet.

Portefeuillehouder Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder

Afdeling TM Strategie en Projecten

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:
1. Bijgevoegde lijst met activiteiten, waarvoor advies van de gemeenteraad nodig is voor een buitenplanse omgevingsactiviteit, conform artikel 16.15a lid b onder 1 Omgevingswet, vast te stellen;
2. De lijst genoemd onder 1 in werking te laten treden met ingang van de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt.

Samenvatting In de huidige wetgeving (Wabo) kan het college van B&W uitsluitend een omgevingsvergunning voor een initiatief dat in strijd is met het bestemmingsplan verlenen met instemming van de gemeenteraad. Daarvoor besluit de raad met een zogenoemde "verklaring van geen bedenkingen". Door middel van een lijst met categorieën van gevallen heeft de raad aangegeven dat een aantal gevallen niet apart aan de raad voorgelegd hoeft te worden. Onder de Omgevingswet is het precies omgekeerd. Dan wijst de gemeenteraad activiteiten aan waarin wel een bindend advies nodig is van de raad om af te wijken van het omgevingsplan bij een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Voor de niet-aangewezen gevallen geldt geen adviesrecht. In dit besluit wordt voorgesteld een lijst met activiteiten vast te stellen waarvan de gemeenteraad aangeeft gebruik te willen maken van zijn adviesrecht.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)