

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Dhr. J.W. Schellevis, secretaris; Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester; Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder; Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder; Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder
<b>Afwezig</b>	
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-18-041598 - 92864
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen beleidsregel Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder; Mevr. J.A.C.
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De gemeenteraad voor te stellen: 1. De beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' vast te stellen. 2. De beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' inwerking te laten treden één dag na bekendmaking.
<b>Samenvatting</b>	<p>De aanleiding voor het vaststellen van de beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' is gelegen in de bestuurlijke afspraken over woningbouw binnen de geluidscontouren van Schiphol. In de Bestuurlijke Regie Schiphol (BRS) vergadering van 29 maart 2017 zijn de betrokken provincies en gemeenten overeengekomen dat zij de gemaakte afspraken zullen vastleggen in de Provinciale Ruimtelijke Verordeningen en in nog op te stellen gemeentelijke beleidsregels. Met het vaststellen van de beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' komt de gemeente de gemaakte bestuurlijke afspraken na en houdt zij zelf de regie op het al dan niet toestaan van woningbouw binnen de 20 Ke-contour van Schiphol.</p> <p>De 20 Ke-contour is een denkbeeldige contour rondom Schiphol waarbinnen sprake is van een bepaalde mate van geluidsbelasting. Binnen dit gebied gold tot op heden een verbod op het bouwen van nieuwe woningen buiten Bestaand Stads- en Dorpsgezicht (BSD). In het kader van het vaststellen van het gewijzigde Luchthavenindelingsbesluit (LIB) door de Staatssecretaris zijn door Rijk, provincies en gemeenten bestuurlijke afspraken gemaakt voor wat betreft woningbouw binnen deze 20 Ke-contour. Deze afspraken houden onder andere in dat woningbouw binnen de 20 Ke-contour weer mogelijk wordt, mits gemeenten middels informatievoorziening rekenschap geven van de geluidsbelasting ter plaatse. Hiermee wordt op voorhand duidelijkheid gecreëerd voor alle partijen die betrokken zijn bij woningbouw binnen de 20 Ke-contour.</p> <p>Besloten wordt de gemeenteraad voor te stellen de beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' vast te stellen.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-18-032432 - 102878
<b>Onderwerp</b>	Haalbaarheidsonderzoek ontwikkeling Bouwkavels locatie Achterweg 3-5 (bestaande St. Josephschool)
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Om op grond van de Bomenatlas de waardevolle bomenstructuur aan de Lindenlaan te behouden en te beschermen door deze in het ruimtelijk programma van eisen op te nemen als openbaar gebied.</li><li>2. Om de bomen aan de Achterweg op grond van de Bomenverordening aan te merken als waardevolle bomen op de bomenkaart, waardoor voor de kap een vergunningsplicht geldt.</li><li>3. Om te kiezen voor de variant 6 bouwkavels, omdat alleen hiermee de door de raad gestelde financiële doelstelling wordt gehaald.</li><li>4. Om de gemeenteraad voor te stellen om de uitgevoerde ruimtelijke (6 bouwkavels), financiële en maatschappelijke haalbaarheidsonderzoeken voor het project Bouwkavels Achterweg 3-</li></ol>

- 5 (huidige locatie St. Josephschool) vast te stellen.
5. Om op basis van het financieel haalbaarheidsonderzoek de gemeenteraad voor te stellen een aanvullend krediet van € 243.000 te verstrekken voor de voorbereidings- en realisatiefase van het MVA-project Bouwkavels Achterweg en de uitgaven hiervoor te verantwoorden als immateriële activa.
  6. Geheimhouding op te leggen op het financieel haalbaarheidsonderzoek en alles wat hierover is gezegd in de college- en raadsvergaderingen aan ons college, de raadscommissie ruimte en infrastructuur, en de gemeenteraad op grond van respectievelijk artikel 55, lid 1 Gemeentewet, artikel 86 lid 2 Gemeentewet en artikel 25, lid 2 Gemeentewet juncto artikel 10 Wet Openbaarheid van Bestuur, omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt.
  7. Aan de gemeenteraad voor te stellen de opgelegde geheimhouding te bekrachtigen op grond van artikel 25, lid 3 Gemeentewet en deze één jaar na realisatie van het project op te heffen.

**Samenvatting**

Op 27 oktober 2016 heeft de gemeenteraad ingestemd met het uitwerken van de herontwikkelingsvariant '4-6 bouwkavels' voor de locatie Achterweg 3-5, de locatie van de huidige St. Josephschool. De gemeenteraad heeft destijds ook besloten om u hierbij als financiële doelstelling een positief resultaat van tenminste € 900.000 Netto Contante Waarde mee te geven.

De St. Josephschool zal eind 2018 verhuizen naar de naastgelegen locatie Achterweg 7. Per 1 januari 2019 komt de locatie Achterweg 3-5 vrij voor herontwikkeling.

Het collegebesluit om de gemeenteraad voor te stellen om het ruimtelijke, financiële en maatschappelijke haalbaarheidsonderzoek voor de herontwikkeling van de locatie Achterweg 3-5 vast te stellen en een aanvullend krediet te verstrekken voor de voorbereidings- en realisatiefase van het project. Met het vaststellen van het ruimtelijk haalbaarheidsonderzoek wordt op grond van de Bomenatlas de waardevolle bomenstructuur aan de Lindenlaan behouden en beschermd door deze op te nemen als openbaar gebied. Daarnaast wordt door het college besloten om de bomen aan de Achterweg op grond van de Bomenverordening als waardevolle bomen aangemerkt op de bomenkaart, waardoor voor de kap een vergunningsplicht geldt.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-18-035086 - 104123

**Onderwerp** presentatie van voortgang project 'even Buurten' van WelzijnsKompas

**Portefeuillehouder** Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder

**Afdeling** TM WMO en Participatie

**Het College van burgemeester en wethouders besluit** Een presentatie van de voortgang van het project 'Even Buurten' te laten agenderen voor de commissie Maatschappij en Financiën van 13 juni a.s.

**Samenvatting** De coördinator Buurtwerk en de buurtwerken zetten het doel en de voortgang uiteen met behulp van een PowerPoint presentatie. Even Buurten is in 2017 gestart als vindplaats gerichte aanpak met als doel het bevorderen van de sociale samenhang in de wijk en het versterken van informele en formele netwerken. Het is een oplossingsgerichte buurtnetwerkmethode waarbij burgerinitiatieven worden aangejaagd en opgepakt.

**Besluit** Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-18-046606 - 107852

**Onderwerp** Openbare besluitenlijst 29.05.2018

**Portefeuillehouder**

**Afdeling** TM Bestuur en Management Ondersteuning

**Het College van burgemeester en wethouders besluit** De openbare besluitenlijst van 29 mei 2018 vast te stellen.

**Samenvatting**

**Besluit** Akkoord (Ongewijzigd besloten)

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-17-031584 - 107949
<b>Onderwerp</b>	Opheffen geheimhouding van de koopovereenkomst Oude School
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Juridische Zaken
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hef op grond van artikel 55 lid 1 Gemeentewet de geheimhouding op van de koopovereenkomst betreffende het pand gelegen aan de Heereweg 251-253 te Lisse (De Oude School) en, voor zover nodig, van verkoopprocedures "De oude School" omdat de grondslag voor geheimhouding is komen te vervallen nu de procedure van de verkoop is afgerond.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	Opheffen geheimhouding van de koopovereenkomst Oude School omdat de grondslag (artikel 10 WOB) voor geheimhouding is komen te vervallen nu de procedure van de verkoop is afgerond.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)